



# 株式会社 LIFULL

執行役員 CTO

長沢 翼

X @nagasawatsubasa

2008年LIFULL入社。「LIFULL HOME'S」のWeb/iOSアプリ開発、API基盤の刷新などをした後、事業系システムのクラウド移行を責任者として実行。2017年にCTO就任し、事業系システム、社内情報システム領域を担当。

また、ベトナム・マレーシア2社の開発子会社の役員として、国内外含むエンジニア組織の技術力向上及び組織力強化を推進。生成AI関連では、2023年5月に生成AIの専門組織(ジェネレーティブAIプロダクト開発室)を立ち上げ、社外に向け複数プロダクトをリリース。社内に向けても生成AIによる業務効率化の取り組みを実施。

LIFULL HOME'S 事業においては新規事業を管掌。

# LIFULL HOME'S (ライフフルホームズ) について



## 不動産・住宅情報サイト「LIFULL HOME'S」

<https://www.homes.co.jp/>

- 全国の住まい探しができる不動産・住宅情報の総合サービスです。
- 情報量だけでなく、情報の精度・品質を向上させるため、社内に審査専門部署を設置しています。
- スマートデバイス対応にも力を入れており、いつでもどこでも誰でも最適な住まいが探せるよう、進化を続けています。



ユーザー



情報掲載



不動産事業者

- 住みたい街、路線・駅、目的地までの所要時間など様々な検索方法
- 「敷金礼金ゼロ」「ペット相談可」などのこだわり条件
- 物件種別を複数選択して、賃貸物件と購入物件を比較
- 住み替えに必要な「やることリスト」や、新着物件通知機能など、豊富な機能で住み替えをサポート

LIFULL HOME'S  
iOS・アンドロイドアプリ

# 生成AIプロダクト構築

2023年の5月より専門チームを組成し外部に向けたプロダクト開発を実施。

また、社内でもタスクフォースを組成し、横断的な取り組みも実施中。



LIFULL HOME'S

賃貸版 国内不動産ポータル初

## ChatGPT プラグイン

building on OpenAI

業界初

半蔵門駅近物件探し

Model Plugins • Enabled plugins

結婚が決まったので、二人暮らしで探しています。半蔵門駅まで30分で便利な街にある物件を探すの手伝ってください。

おめでとうございます！新たな生活のスタートに向けて、お手伝いさせていただきます。半蔵門駅までのアクセスが良く、生活に便利なエリアの物件を探してみましょう。少々お待ちください。

Used LIFULL HOME'S

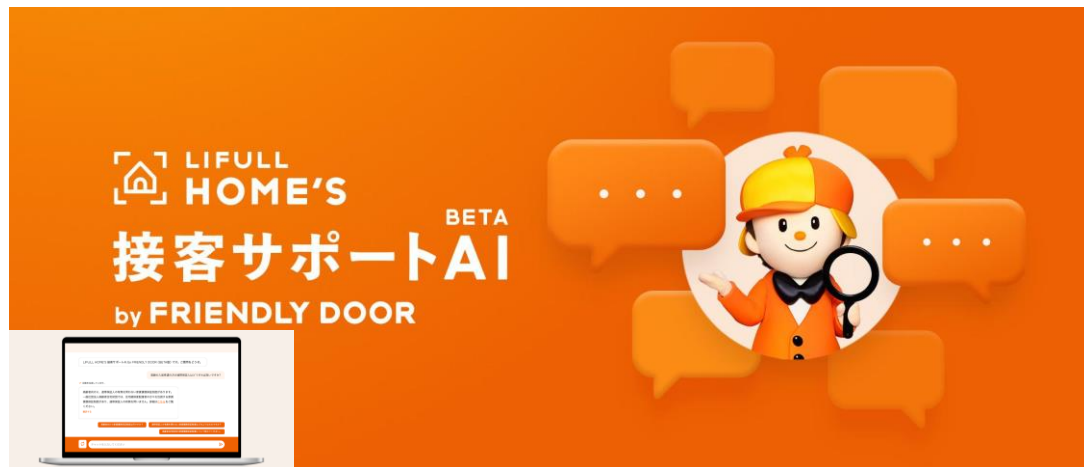
お二人におすすめの物件を3つ見つけました。

- サンライズ二子玉川
  - 住所：東京都世田谷区玉川
  - 間取り：1LDK



# AI

ホームズくん



LIFULL HOME'S

BETA

## 接客サポートAI

by FRIENDLY DOOR



## News

ニュース

LIFULL、生成AIの社内活用により半年間で  
20,000時間以上の業務時間を創出